

L'ESSENTIEL

2025



HAUTS-DE-SEINE 92

Solidaires pour accompagner les différences



Unapei 92

Association loi 1901

à but non lucratif, issue du mouvement parental et affiliée à l'Unapei, mouvement associatif reconnu d'utilité publique depuis 1963.



Certification des comptes

Les comptes 2025 de l'Unapei 92 ont été approuvés lors de l'assemblée générale de l'association le 20 juin 2026

Commissaire aux comptes :
Alexandre Drouhin
CMS Expert Associés



Les comptes 2025 du Fonds de dotation Galatée ont été approuvés lors du Conseil d'Administration du 20 novembre 2025 (Exercice 01.10.24 au 30.09.25)

Commissaire aux comptes :
Frédéric Devillard
MCA Méthode Conseil Audit



Trois dynamiques fortes illustrent pleinement l'engagement de l'Unapei 92 en cette année 2025 : l'innovation au service des parcours, l'investissement pour préparer l'avenir et le développement de notre vie associative.

Tout au long de l'année, l'association a poursuivi son adaptation aux besoins des personnes accompagnées et de leurs familles. Plusieurs projets structurants ont vu le jour ou sont entrés dans une phase de développement significative. Je citerai notamment l'Equipe Mobile Maintien Autonomie - Handicap (EMMA-H) et, plus largement, un pôle de services désormais réuni à Nanterre, qui ouvre de nouvelles perspectives d'accompagnement (un SAVS, un SAMSAH, une antenne Solipolis Insertion et l'EMMA-H).

La création du Dispositif d'Accueil, d'Orientation et d'Accompagnement (DAOC) constitue également une avancée majeure pour renforcer la fluidité des parcours, faciliter l'accès aux solutions et apporter des réponses toujours plus adaptées aux attentes des personnes et de leurs proches.

Cette volonté d'agir au plus près des besoins s'est également traduite par le développement de notre offre d'accompagnement. De nouvelles places ont été créées dans plusieurs dispositifs, je pense notamment à l'ouverture, en décembre dernier à Fontenay-aux-Roses, d'un accueil de jour destiné aux adultes polyhandicapés.

Préparer l'avenir, c'est aussi investir. Dans un contexte exigeant, l'association poursuit une politique immobilière ambitieuse et responsable. Ces investissements, menés avec rigueur, visent à améliorer les conditions d'accueil et d'accompagnement tout en soutenant notre développement. Ils constituent les fondations des projets qui verront le jour dans les prochaines années.

Enfin, 2025 a confirmé la vitalité de notre vie associative. Rencontres conviviales, actions solidaires, temps d'échanges ou d'information... Autant d'occasions de renforcer les liens entre les familles, les aidants, les personnes accompagnées, les bénévoles et les professionnels. Cette dynamique s'est enrichie de la création, en septembre dernier, d'un poste dédié au mécénat et à la vie associative.

Une étape importante pour renforcer notre ancrage territorial, développer de nouveaux partenariats et mobiliser davantage de ressources au service de notre mission.

Ces avancées n'auraient pas été possibles sans l'engagement de l'ensemble des acteurs de l'association : personnes accompagnées, familles, administrateurs, bénévoles, professionnels, partenaires et financeurs. Ensemble, nous poursuivons la construction d'une association toujours plus innovante, solidaire et attentive aux besoins des personnes en situation de handicap.



Merci d'être à nos côtés.



Stephen Decam,
Président Unapei 92

BILAN SIMPLIFIÉ

Montants nets - en k€

Bilan simplifié de l'association au 31.12.25

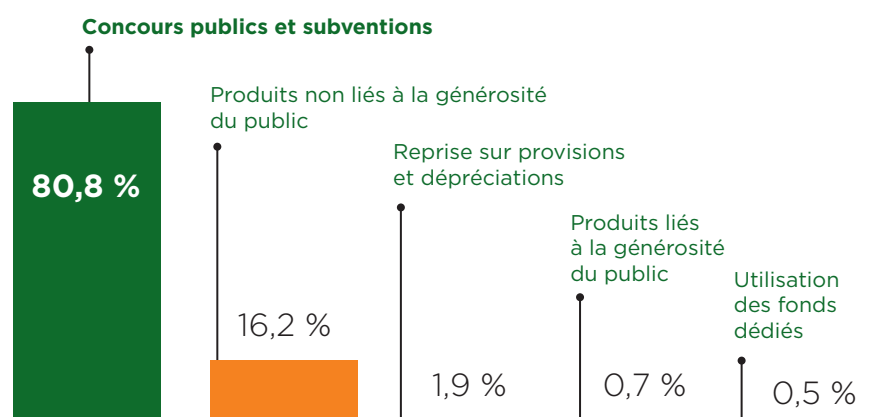
En k€	31/12/2025		31/12/2025
Actif immobilisé	27 465	Fonds propres	36 118
dont Immobilisations corporelles	25 983	dont Fonds propres sans droits de reprises	6 595
		dont résultat net	1 241
Actif circulant	49 834	Fonds reportés et dédiés	9 665
dont disponibilités	22 592	Provisions	9 276
		Dettes	22 241
TOTAL ACTIF	77 300	TOTAL PASSIF	77 300

RESSOURCES GLOBALES

au 31.12.25 en K€

En k€	31/12/2025
Concours publics et subventions	77 059
Produits non liés à la générosité du public	15 443
Reprises sur provisions et dépréciation	1 772
Utilisation des fonds dédiés	470
Produits liés à la générosité du public	645
TOTAL	95 389

ORIGINE DES RESSOURCES EN %



Les concours publics et subventions regroupent les dotations, les produits de facturation ainsi que diverses autres ressources provenant de financeurs publics, notamment les Agences Régionales de Santé et les Conseils Départementaux. Les produits issus de la générosité du public correspondent essentiellement à des dons manuels. Les produits non liés à la générosité du public comprennent notamment l'aide au poste versée par l'État aux ESAT, pour un montant de **8 229 k€**.

RÉALISATIONS & PROJETS 2025



Inauguration des Services du Passage à Nanterre, un pôle de services conçu pour renforcer l'accompagnement des personnes en situation de handicap, lors des différentes étapes de leur vie.

- **Le SAVS** (Service d'Accompagnement à la Vie Sociale), accompagne les personnes dans le développement de leur autonomie, au cœur de leur environnement habituel.
- **Le SAMSAH** (Service d'Accompagnement Médico-Social pour Adultes Handicapés) intègre un volet soins. La mise en place de ce dispositif est le fruit d'un Appel à Manifestation d'Intérêt.

- **L'EMMA-H** (Equipe Mobile de Maintien de l'Autonomie - Handicap) s'adresse aux personnes en situation de handicap de 45 ans et plus. L'équipe mobile propose évaluation, soutien et accompagnement autour des enjeux du "bien vieillir". Un dispositif qui a vu le jour dans le cadre de l'appel à projets INCLUSIF'2030, de l'ARS Ile-de-France. Une initiative co-financée par l'ARS et le Département.
- **Une antenne Solipolis Insertion** (ESAT Hors-les-murs) pour soutenir l'insertion professionnelle des adultes accompagnés par l'association, au plus près des acteurs économiques du bassin d'emplois de la Défense.



COURSE DES HEROS

L'Unapei 92, sur la ligne de départ de la Course des Héros

90 participants, 28 établissements représentés, des familles, des professionnels et des amis en soutien... Tous réunis après la course autour d'un pique-nique géant. 50 000 euros collectés grâce à la mobilisation de tous !



Ouverture du Dispositif d'Accueil d'Orientation et de Coordination (DAOC)

Un dispositif interne à l'association, qui centralise les connaissances et ressources sanitaires, sociales et médico-sociales réparties dans le territoire des Hauts-de-Seine, pour mieux accompagner les situations complexes et simplifier les parcours des personnes accompagnées par l'Unapei 92.

En mutualisant les expertises, le DAOC permet d'évaluer les situations, de coordonner les interventions et d'orienter plus rapidement les personnes accompagnées vers les solutions les plus pertinentes.



La vie associative organise une journée-événement de sensibilisation à l'autisme

En point d'orgue, la représentation de la pièce « **Je rêvais d'un autre monde** », mise en scène par Benjamin Oppert au Théâtre du Ranelagh à Paris. 200 invités (personnes accompagnées, familles, professionnels et amis de l'association).





Ouverture de l'Accueil de Jour de l'Etablissement d'Accueil Médicalisé (EAM) d'Estienne d'Orves à Fontenay-aux-roses

Huit places pour adultes à partir de 20 ans, en situation de polyhandicap, nécessitant un accompagnement renforcé.

L'Accueil de Jour est ouvert du lundi au vendredi, de 9h00 à 15h30



Des investissements ambitieux pour l'Unapei 92

Par **Hervé Gouezel**,
Trésorier de
l'association.



Parmi les ambitions portées par le projet associatif, l'engagement n°2 vise l'amélioration continue de la qualité des accompagnements et des prestations proposées par nos services et établissements. Cette ambition passe notamment par la modernisation et l'adaptation de notre patrimoine immobilier. L'année 2025, ainsi que les années à venir, seront marquées par plusieurs projets structurants qui témoignent de cette dynamique de transformation.

La réhabilitation du Foyer du Point du Jour à Boulogne-Billancourt s'est achevée au début de l'année 2026. Cette opération d'envergure permet d'offrir un cadre de vie plus chaleureux, plus fonctionnel et mieux adapté aux besoins des 68 résidents. Les travaux ont notamment porté sur la modernisation des espaces de restauration (cuisine et réfectoire), la réorganisation des zones de circulation et la création de nouvelles salles d'activités, dont une salle multimédia. Cet investissement de 2 millions d'euros a été financé principalement par la Fondation Darty, propriétaire du bâtiment, et par l'Unapei 92. Le Conseil départemental des Hauts-de-Seine et la Région Île-de-France ont également apporté leur soutien financier à cette opération.

La rénovation de l'ESAT Cité-Jardins à Suresnes constitue également un projet majeur, engagé de longue date. Sa réalisation est rendue plus complexe par l'intégration du bâtiment

dans un ensemble immobilier classé. Les travaux portent sur l'isolation du bâtiment, la rénovation du système de chauffage, l'installation d'un ascenseur ainsi que le renouvellement complet de l'atelier blanchisserie. Représentant un investissement total de 2,5 millions d'euros, ce projet bénéficie du soutien de l'ARS à hauteur d'un million d'euros ainsi que de contributions du bailleur social. La conduite de ces travaux nécessite un important redéploiement des activités et des équipes de l'ESAT, leur achèvement est prévu au début de l'année 2027.

À plus long terme, avec une livraison programmée en 2028, la future **résidence du Bois Clair à Nonancourt** constitue l'une des opérations immobilières les plus importantes jamais engagées par l'association. Son coût prévisionnel s'élève à près de 14 millions d'euros. Les premières étapes du projet ont été lancées dès 2025. Le Fonds de dotation Galatée a notamment permis l'acquisition du terrain destiné à accueillir la future résidence avant d'en faire don à l'Unapei 92.

Pour mener à bien ces projets, le Bureau de l'association s'appuie sur l'expertise des équipes de direction, en particulier la Direction administrative et financière et le responsable immobilier, ainsi que sur les travaux de la Commission Patrimoine, qui réunit plusieurs administrateurs et accompagne la réflexion stratégique sur l'évolution du patrimoine associatif.



FONDS DE DOTATION GALATÉE

Le Fonds de dotation Galatée, organisme à but non lucratif, a vu le jour en janvier 2014 sous l'égide des Papillons Blancs des Rives de Seine, association intégrée à l'Unapei 92 en janvier 2020. Les actions de financement du Fonds se dirigent prioritairement vers les personnes accompagnées par les dispositifs de l'Unapei 92 ou accompagnées par les associations des Hauts-de-Seine fédérées à l'Unapei 92.

BILAN SIMPLIFIÉ

Montants nets - en k€

Bilan simplifié au 30.09.25

En k€	30/09/2025		30/09/2025
Actif immobilisé	5 868	Fonds propres	3 295
dont Immobilisations corporelles	5 868	dont Fonds propres sans droits de reprises	2 842
		dont résultat net	(305)
Actif circulant	404	Fonds reportés et dédiés	—
dont disponibilités	352	Provisions	51
		Dettes	2 927
TOTAL ACTIF	6 272	TOTAL PASSIF	6 272

Le Fonds Galatée agit en faveur du bien-être des personnes en situation de handicap, en mobilisant son patrimoine immobilier, en finançant des actions autour des loisirs et de la culture.



Projets immobiliers soutenus en 2025

- Acquisition de l'ensemble immobilier de Vernouillet (28), dont l'ESAT du Mesnil est locataire.
- Soutien au projet de reconstruction du Foyer du Bois-Clair à la Madeleine-de-Nonancourt ; le Fonds a fait l'acquisition du terrain sur lequel sera construit le nouvel ensemble immobilier et en a fait don à l'Unapei 92.



Actions loisirs et culture financées par le fonds en 2025

- 5 K€ octroyé au Club de Loisirs de l'Unapei 92, pour soutenir ses projets de développement.
- Financement de séjours de vacances adaptées : 19 000 €.

FOCUS SUR LES PRODUITS DE LA COLLECTE

par **Salomé Heurtebise**, responsable mécénat et vie associative

2025, quelques chiffres



2 000

personnes accompagnées
par l'Unapei 92



900

donateurs



311 812 €

Issus des appels de l'Unapei 92
à la générosité du public



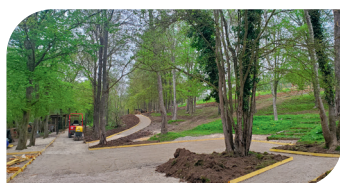
En 2025, plusieurs opérations de collecte ont été menées. Quel est le temps fort que vous retenir de cette année ?

Au-delà de l'appel aux dons récurrent (à l'occasion du renouvellement des adhésions, tout au long de l'année sur notre site web), c'est la participation de l'association à la Course des Héros qui constitue le temps fort de cette année. Un événement solidaire qui a réuni 28 établissements de l'association et près de 90 Héros Unapei 92 sur la ligne de départ, qui ont marché ou couru pour lever des fonds. Au final, une très belle collecte de 50 000 euros !

● Aménagement d'un chemin d'accès PMR à la mini-ferme du Domaine de Vitray

(financement Course des Héros 2025 : 3 800 €), afin de permettre à

l'ensemble des résidents du Domaine, ainsi qu'aux visiteurs extérieurs (résidents d'EHPAD, élèves d'établissements scolaires, associations partenaires, etc.), d'accéder aux installations de la mini-ferme dans des conditions adaptées et inclusives.



● Aménagement d'une salle d'activités et de loisirs

à l'IME Les Peupliers (financement Course des Héros 2025 : 1 350 €), afin de proposer aux jeunes accompagnés un espace dédié aux activités éducatives, ludiques et de détente, favorisant leur développement, leur autonomie et leur bien-être au quotidien.

● Randonnée cyclo en Normandie pour 8 jeunes de l'IME Balzac,

accompagnés par 3 éducateurs, sur un parcours de 3 jours entre Gisors et Dieppe (financement Course des Héros 2025 :

3 038 €), visant à

favoriser la découverte du territoire, la cohésion de groupe et l'autonomie des jeunes à travers une activité sportive encadrée.



Quels sont les grands enjeux de la collecte pour les années à venir ?

Les perspectives 2026 et 2027 vont se concentrer sur les relations entre l'association et ses donateurs : les fidéliser, leur montrer à quoi sert leur soutien, l'impact concret de leur don...

Tout cela pour renforcer davantage la confiance qu'ils nous accordent. Et cette confiance dépend d'abord de notre capacité à être transparent dans notre gestion. Nous travaillons donc actuellement à mieux suivre les actions réalisées grâce aux dons, à construire des indicateurs d'impact qui démontrent l'importance des dons, et à la communication auprès de notre communauté de donateurs.